

Fiche de poste

Ingénieur conducteur de travaux en milieu hospitalier

1. Identification du poste

Fonction	Ingénieur conducteur de travaux en milieu hospitalier
Service	Direction du patrimoine, des services techniques et du biomédical
Code métier du répertoire des métiers de la fonction publique hospitalière	20F20
Correspondance statutaire	A

2. Présentation de l'établissement

Situé sur le territoire de santé du Littoral, le CHD est l'établissement support du GHT du Dunkerquois et de l'Audomarois qui comprend, outre le CHD, le Centre Hospitalier de la Région de St-Omer, l'Hôpital Maritime de Zuydcoote et le Centre Hospitalier d'Aire-sur-la-Lys

Le CHD est un établissement de santé certifié par la HAS : mention Qualité des soins confirmée.

Au sein d'un campus de 6 hectares en cœur de ville, le CHD propose :

- des activités de court séjour de médecine et de chirurgie avec un plateau technique de haut niveau,
- les activités de Gynécologie-Obstétrique, de Néonatalogie et d'Orthogénie au sein de la maternité,
- un hébergement médico-social (EHPAD)
- un Institut de Formation en Soins Infirmiers (IFSI et IFAS)
- un Centre de Planification Familiale
- un Centre de Soins, d'Accompagnement et de Prévention en Addictologie (CSAPA)

La capacité d'accueil du CHD s'élève à 761 lits et places, dont 476 lits MCO. L'établissement est organisé en 6 pôles d'activités cliniques et médico-techniques.

Budget d'exploitation : 259 000 000 €.

Le CHD emploie, en 2024, 1970 professionnels non médicaux et 247 professionnels médicaux.

Présentation des Services Techniques :

Organisation de la direction du patrimoine, des services techniques et du biomédical

L'équipe technique est actuellement composée de 4 ingénieurs.

L'un d'entre eux est spécifiquement en charge du secteur biomédical. Les trois autres ingénieurs sont en charge des opérations de travaux, des installations techniques, de la maintenance technique et bâtementaire, de la gestion des contrats de fourniture d'énergie, de la gestion des dossiers réglementaires (ICPE, GES, OPERAT, Décret tertiaire, Ad'Ap, ...) de la sécurité du site et de l'exploitation des parkings. Chaque ingénieur est aujourd'hui sollicité sur plusieurs chantiers, en complément de la maintenance quotidienne à traiter en lien avec les TSH.

Les techniciens du plateau technique sont répartis en 3 catégories principales, avec un fonctionnement par binôme afin d'assurer la continuité de service toute l'année : électricité, CVC et polyvalence. Un technicien assure le suivi des contrats de maintenance. A noter également la présence de 2 agents SSIAP3 en responsabilité du secteur sécurité/sureté, et intervenant sur les dossiers techniques.

Les projets de l'établissement

L'HAL-CHD s'est engagé dans un vaste projet de restructuration de son site principal. Ce projet prend en compte les attentes des professionnels de santé, les objectifs prioritaires de l'établissement, les contraintes imposées par la réglementation mais aussi les capacités financières de l'établissement.

Plusieurs étapes ont marqué l'évolution de l'HAL-CHD ces quelques dernières années : installation d'un service de médecine nucléaire (2017), construction d'un nouveau pôle de périnatalité en extension du site principal (2018), extension du bloc opératoire (2018), intégration d'une deuxième IRM au sein du plateau d'imagerie en coupe (2018), création d'un nouveau bâtiment accueillant le service de réanimation-USC, un service d'hémodialyse et la nouvelle maternité (livraison 2025).

Les projets en cours et à venir restent nombreux : réhabilitation de l'ancien bâtiment USLD « Pergola » pour y centraliser les consultations externes (livraison 2026), construction d'un nouveau parking de 165 places (livraison 2026), rénovation thermique et extension du bâtiment principal (livraison 2028), restructuration lourde du site MCO avec réhabilitation du plateau technique et rénovation hôtelière de tous les étages des trois tours du bâtiment principal avec mise aux normes de sécurité incendie (désenfumage) dans un environnement à forte présence d'amiante. Ces opérations sont identifiées comme prioritaires au niveau régional par l'ARS.

Dans le même temps le plan de circulation automobile et piétonnier est à l'étude, tandis que les autres bâtiments de l'HAL-CHD font l'objet de rénovation totale ou partielle.

3. Mission et activités

Mission générale

Piloter et coordonner les opérations de travaux neufs, de rénovation ou de maintenance lourde dans un environnement hospitalier, en garantissant le respect des délais, du budget, de la qualité et des normes spécifiques au milieu de la santé (hygiène, sécurité, continuité de service, réglementation ERP/PMR, etc.).

Activités

Conduite d'opérations :

- Suivi de chantiers tous corps d'état (TCE)
- Planification des opérations en lien avec les services hospitaliers
- Gestion des interfaces techniques et fonctionnelles (notamment avec les services médicaux et de soins)

Gestion des marchés publics :

- Rédaction de CCTP, DCE, analyse des offres
- Suivi administratif, financier et juridique des marchés de travaux

Coordination des acteurs :

- Interface entre les maîtres d'œuvre, les entreprises, la direction technique, la direction d'établissement et les usagers
- Animation des réunions de chantier

Suivi qualité / sécurité / environnement :

- Application des normes HQE, HSE, sécurité incendie, accessibilité
- Contrôle des conformités réglementaires (code de la santé publique, réglementation hospitalière)

Continuité de service hospitalier :

- Mise en place de phasages spécifiques
- Adaptation des travaux aux contraintes hospitalières (zones sensibles, blocs opératoires, réanimation, etc.)

4. Compétences requises

Savoir-faire requis

- Gérer et conduire des projets de travaux
- Analyser, traduire et formuler un besoin utilisateur en études de faisabilité, en solutions, en programmes
- Planifier, organiser, répartir la charge de travail et allouer les ressources pour leur réalisation
- Argumenter, influencer et convaincre un ou plusieurs interlocuteurs (interne et/ou externe), dans son domaine de compétence
- Évaluer une prestation, un projet, une solution, relatifs à son domaine de compétence
- Lire et interpréter des plans techniques, des croquis relatifs à son domaine de compétence
- Rédiger et mettre en forme des notes, documents et /ou rapports, relatifs à son domaine de compétence

Savoirs requis

Description	Niveau de connaissance
Maîtrise des techniques du bâtiment TCE	Connaissances approfondies
Conception de programme architectural et technique	Connaissances approfondies
Hygiène, normes, règlements techniques et de sécurité	Connaissances opérationnelles
Marchés publics et procédures de consultation	Connaissances approfondies
Méthodes / outils de la gestion des risques	Connaissances opérationnelles
Normes hospitalières (NF S 90-351, ISO 14644, etc.), règlements techniques et de sécurité	Connaissances approfondies
Sécurité des biens et des personnes	Connaissances opérationnelles
Sécurité incendie	Connaissances opérationnelles
Règlementation environnementale	Connaissance opérationnelles

Connaissances approfondies : Connaissances théoriques et pratiques approfondies dans un champ donné. Maîtrise des principes fondamentaux du domaine, permettant la modélisation. Une partie de ces connaissances sont des connaissances avancées ou de pointe. Durée d'acquisition de 2 à 4/5 ans.

Connaissances opérationnelles : Connaissances détaillées, pratiques et théoriques, d'un champ ou d'un domaine particulier incluant la connaissance des processus, des techniques et procédés, des matériaux, des instruments, de l'équipement, de la terminologie et de quelques idées théoriques. Ces connaissances sont contextualisées. Durée d'acquisition de quelques mois à un / deux ans.

Savoirs être requis :

- Rigueur, organisation, autonomie, esprit d'initiative
- Capacité à gérer les priorités dans un environnement complexe
- Excellent relationnel et pédagogie, sens du travail en équipe
- Maîtrise des outils bureautiques et logiciels techniques (MS Project, Autocad, Revit, etc.)

5. Position dans la structure

Liens hiérarchiques

L'ingénieur conducteur de travaux est placé sous l'autorité du Directeur du patrimoine, des services techniques et du biomédical.

Liens fonctionnels

Liens fonctionnels internes au service

L'ensemble des agents de la Direction du patrimoine, des services techniques et du biomédical (directeur adjoint, ingénieurs, techniciens, ouvriers, assistantes administratives, dessinateur...)

Liens fonctionnels externes au service

Directeur et équipe de direction

Tous les services du Centre Hospitalier de Dunkerque (soins, informatique, logistique, ressources financières et contrôle de gestion...)

Liens fonctionnels externes au Centre hospitalier

Maîtres d'œuvre, AMO, entreprises extérieures, fournisseurs, bureaux d'études, bureaux de contrôle...

6. Contraintes de fonctionnement

Nature du contrat

Contrat de projet (3 ans)

Temps de travail

Forfait cadre

Autres contraintes de fonctionnement

Disponibilité ponctuelle en horaires décalés en cas d'opérations critiques.

Interventions dans des zones à hauts niveaux d'hygiène (ex : blocs opératoires, salles de soins critiques, salles blanches...)

Déplacements possibles sur plusieurs sites hospitaliers

7. Nature et niveau de formation

Diplôme d'Ingénieur (BTP, Génie Civil, Travaux Publics, Énergie, etc.)

Expérience dans la conduite de travaux en milieu hospitalier fortement appréciée

8. Abréviations

HAL-CHD : Hôpital Alexandra Lepève - Centre Hospitalier de Dunkerque

TSH : Technicien Supérieur Hospitalier

TCE : Tout Corps d'Etat