

Fiche de poste

Adjoint au Cadre Technique Travaux et Maintenance Tous Corps d'Etat

1. Identification du poste

Fonction	Adjoint(e) au Cadre Technique
Service	Service Technique
Code métier du répertoire des métiers de la fonction publique hospitalière	20120
Correspondance statutaire	Technicien supérieur Hospitalier

2. Présentation de l'établissement

Situé sur le territoire de santé du Littoral, le CHD est l'établissement support du GHT du Dunkerquois et de l'Audomarois qui comprend, outre le CHD, le Centre Hospitalier de la Région de St-Omer, l'Hôpital Maritime de Zuydcoote et le Centre Hospitalier d'Aire-sur-la-Lys

Le CHD est un établissement de santé certifié classe A par la HAS.

Au sein d'un campus de 6 hectares en cœur de ville, le CHD propose :

- des activités de court séjour de médecine et de chirurgie avec un plateau technique de haut niveau,
- les activités de Gynécologie-Obstétrique, de Néonatalogie et d'Orthogénie au sein de la maternité,
- un hébergement médico-social (EHPAD)
- un Institut de Formation en Soins Infirmiers (IFSI et IFAS)
- un Centre de Planification Familiale
- un Centre de Soins, d'Accompagnement et de Prévention en Addictologie (CSAPA)

La capacité d'accueil du CHD s'élève à 761 lits et places, dont 420 lits MCO. L'établissement est organisé en 6 pôles d'activités cliniques et médico-techniques.

Budget d'exploitation : 206 000 000 €.

Le CHD emploie, en 2023, 2060 professionnels non médicaux et 219 professionnels médicaux.

Les activités de la Direction Technique du Centre Hospitalier de Dunkerque sont réparties entre 6 grandes spécialités :

- Le génie électrique
- Le génie climatique
- Les activités TCE (menuiserie, serrurerie, maçonnerie, plâtrerie, peinture, sols, jardins, voiries ...)
- Le biomédical
- La sécurité incendie
- L'informatique

Chaque spécialité est placée sous la responsabilité d'un cadre technique qui est chargé de la maintenance et des travaux neufs relatifs à sa spécialité.

En ce qui concerne les activités TCE, il s'agit de l'entretien et des travaux neufs sur l'ensemble du patrimoine immobilier, des espaces verts, voiries du CHD et de certains mobiliers d'agencement qui y sont associés.

3. Mission et activités

Mission générale

L'Adjoint au Cadre Technique travaux et maintenance TCE est chargé de missions nécessitant une expérience professionnelle confirmée dans ces spécialités. Celles-ci comportent notamment :

- Elaboration et rédaction de commandes de travaux dans le respect du code des marchés publics.
- Planification, organisation et suivi opérationnel des activités de la spécialité en assurant la coordination avec les interlocuteurs internes et externes, en particulier lors des opérations de travaux les référents techniques des autres corps d'état (électricité, CVC/plomberie, sécurité incendie)
- Gestion de l'organigramme des Clefs du CHD
- Remplacement du cadre technique travaux et maintenance TCE en son absence.
- Gestion de l'Atelier Polyvalence en lien avec le responsable d'atelier
- Gestion des diagnostics avant travaux et du dossier technique amiante

Activités

- La rédaction et suivi de marchés de travaux neufs, rénovation, maintenance TCE et agencement mobilier en coordination avec les interlocuteurs internes/externes.
- Le suivi et la gestion de contrats d'entretien : Rédaction des cahiers des charges, consultation, passation des commandes, planification des interventions, respect des clauses, suivi qualité et contrôle des prestations, facturation.
- Contrôle de l'application des règles, procédures, normes et standards dans son domaine d'activité.
- Assure la définition, la commande et le suivi, jusqu'à la réception, de l'exécution suivant les règles de l'art de travaux confiés à des entreprises extérieures ou exécutés en régie.
- Assure temporairement la continuité de service en l'absence du cadre technique
- Contrôle, évaluation et suivi qualité dans ses domaines d'activité.
- Elaboration, suivi de planning travaux tous corps d'état, en assurant la coordination avec les interlocuteurs internes/externes, en particulier les corps d'état technique (CFO, CFA, CVC/Plomberie, sécurité incendie).

- Diagnostic des installations ou partie du patrimoine existants et réalisation d'un plan prévisionnel de maintenance et d'évolution.
- Participation en liaison avec les utilisateurs et les acheteurs à la définition et au choix des nouveaux équipements principaux.
- Conception d'opération de travaux courantes en lien avec les utilisateurs et le dessinateur du service
- Prise en charge de l'installation de ces nouveaux équipements en coordination avec le responsable d'atelier
- Gestion dynamique de la maintenance et de la disponibilité des équipements à partir de l'analyse des données issues de la GMAO en coordination avec le responsable d'atelier.
- Proposer des solutions techniques permettant d'engendrer des économies, d'optimiser le fonctionnement et les process.
- Assure la traçabilité des interventions de rénovation du patrimoine
- Gestion de l'organigramme des clefs ou contrôle d'accès des bâtiments

4. Compétences requises

Savoir-faire requis

- Analyser, traduire et formuler un besoin
- Animer une réunion et synthétiser les conclusions
- Arbitrer et décider entre différentes propositions dans un environnement donné
- Argumenter, influencer et convaincre un ou plusieurs interlocuteurs dans son domaine de compétence
- Fixer des objectifs, mesurer les résultats et évaluer les performances.
- Planifier et coordonner des travaux et / ou des interventions
- Lire et interpréter des plans, des croquis relatifs à son domaine de compétence
- Rédiger et mettre en forme des notes, documents et/ou rapports, relatifs à son domaine de compétence.
- Animer/encadrer une équipe

Savoirs requis

- Bonnes connaissances des techniques de sa spécialité
- Maintenance Bâtiment TCE
- Gestion administrative, économique et financière
- Connaissance des Marchés Publics et des aspects réglementaires des codes de la Santé publique et du Travail.

Description	Niveau de connaissance
Communication / relations interpersonnelles	Connaissances opérationnelles
Encadrement de personnel	Connaissances approfondies
Gestion administrative, économique et financière	Connaissances opérationnelles
Logiciel dédié de maintenance technique	Connaissances opérationnelles
Maintenance industrielle / équipements	Connaissances approfondies

Management	Connaissances approfondies
Normes, règlements techniques et de sécurité	Connaissances opérationnelles
Sécurité des bâtiments	Connaissances approfondies
TCE / VRD	Connaissances approfondies

5. Position dans la structure

Liens hiérarchiques

La personne qui exerce ces fonctions est placée sous l'autorité d'un cadre technique, technicien Supérieur hospitalier lui-même placé sous la responsabilité d'un ingénieur. Plus globalement, les services techniques sont placés sous l'encadrement hiérarchique d'un Directeur et de plusieurs ingénieurs.

Liens fonctionnels

Liens fonctionnels internes au service
L'ensemble du Service Technique

Liens fonctionnels externes au service
Tous les Services du Centre Hospitalier de Dunkerque

Liens fonctionnels externes au Centre hospitalier
Les entreprises extérieures, fournisseurs, bureaux d'études, bureaux de contrôle, ...

6. Contraintes de fonctionnement

Temps de travail

En journée avec coupure le midi.

Autres contraintes de fonctionnement

Suivi éventuel de travaux exécutés en dehors des horaires standards pour des raisons de service ou d'activité de l'établissement.

7. Nature et niveau de formation

Niveau souhaité : BAC +2 minimum

Expérience souhaitée : 3 ans minimum en conduite et gestion de travaux / maintenance